

## 2-к квартира, 57 м<sup>2</sup>, 2/3 эт. в Ульяновске



Ульяновск, Россия

Количество комнат: 2-комнатные  
Этаж: 2  
Этажей в доме: 3  
Тип дома: кирпичный  
Площадь: 57 м<sup>2</sup>  
Адрес: Ульяновск, р-н Засвияжский, ул Горина, 3

Если Вы мечтаете об уютной квартире для вашей семьи в тихом районе Засвияжья, то квартиры в клубном доме по ул.Горина, 3 за 36 т. р. за м2 - отличное решение.

- В экологически чистом районе г. Ульяновска
- Индивидуальное автономное отопление позволит Вам сэкономить семейный бюджет на 70%.
- Комфортный микроклимат – зимой кирпич сохраняет тепло, а летом защищает от жары
- В доме всего 24 квартиры, то есть за вашей жизнью не будет никто следить
- Огороженная территория дома позволит Вам чувствовать себя в безопасности
- Толстые кирпичные стены защитят Вас от шума соседей и дрели в выходные дни.
- Во дворе для детей будет площадка с качелями и горками. А в пешей доступности расположены детские сады, школы, а так же детский центр дополнительного образования и школа английского языка
- Район без пробок, удобный подъезд к дому, у которого автолюбители всегда найдут место для своего авто, что означает экономию времени и нервов на поиск парковки
- насыщенная инфраструктура: мечеть, кафе, рестораны, торговые центры, семейный Магнит, Лента, аптеки, центральный рынок, фитнес центры, тренажерные залы, танцевальные школы.
- Квартиры 1 комн. – 43, 44, 50 м2, 2-х комн. – 55, 56 м2, 3 комн. – 76, 80, 81 м2 свободной планировки позволит вам подобрать наиболее подходящий вариант.

---

· Просторная кухня – позволит наслаждаться трапезой всей семье. Да и готовить на ней - одно удовольствие.

- Быстрая и лёгкая сделка. Документы готовы. Подходит под ипотеку, материнский капитал, военный сертификат.
- Продажа от застройщика без комиссии и наценок - важная материальная выгода.

Звоните сегодня, завтра могут ответить - "Продано".  
ИПОТЕКА СБЕРБАНКА РФ

На 3 d планировке предложен вариант планировки и дизайна

---

Цена: **2 223 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Французова Татьяна**

**89176395170**