

**продам дачу СТО Новые Юрманки**

Ульяновск, Россия

Продам дачу, площадь 120/90/10. Находится в СТО Новые Юрманки. В доме 2 этажа: 1 этаж: кухня, зал, туалет, душ, зимняя комната с печкой; 2 этаж: две спальни. Пластиковые окна, дом утеплен, эффект термоса - в холодную погоду тепло, летом прохладно. отделка блок-хаус, горячая, холодная вода в доме. Участок 5, 5 соток, дорожки, парковка для ам. Половина участка - зона отдыха (газон, клумба, бассейн). Вторая половина насаждения: 4 плодоносящие яблони, груша, виноград 3 сорта (не изабелла), малина красная, черная, желтая, черная смородина, крыжовник, виктория. Саженцы черешни красной, желтой, абрикос, смородины белой, красной. Много цветов. Баня, дровник, лопаточная. Беседка отделана блок-хаусом, вмещает 12 человек. Рядом Волга, залив, сосновый лес, охрана, магазин, кафе.

---

**Цена: 3 200 000 \$****Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю****Торг: уместен****Ольга Ольга****89279830482**